

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWA
W SIEMIATYCZACH**

„ZAKUP ZAWORÓW CYRKULACJI CIEPŁEJ WODY”

I. UREGULOWANIA PRAWNE OGŁOSZENIA PRZETARGU:

1. Podstawą ogłoszenia przetargu jest regulamin, z którym Oferent może się zapoznać w biurze Spółdzielni.
2. Postanowienia Kodeksu Cywilnego.

II. PRZEDMIOT PRZETARGU:

1. Zakup zaworów kulowych oraz zaworów termostatycznych do cyrkulacji ciepłej wody.
2. Planowany termin dostawy przedmiotu zamówienia do dnia **31 marca 2026r.**

III. WYMAGANE DOKUMENTY PRZY SKŁADANIU OFERTY:

1. Dane dotyczące wykonawcy przedmiotu zamówienia oraz wartość netto i brutto zamówienia.
2. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wpis Sądu Rejestrowego.
3. Zaświadczenie o nadaniu NIP i REGON.
4. Oświadczenie Oferenta o zaakceptowaniu warunków określonych w specyfikacji.
5. Dokument stwierdzający wpłacenie wadium w wysokości – 1.000,00 zł. (ksero dowodu wpłaty).

IV. WYKLUCZA SIĘ W POSTĘPOWANIACH PRZETARGOWYCH OFERENTÓW KTÓRZY:

- nie złożyli dokumentów wymienionych w pkt 1-5,
- w ciągu ostatnich pięciu lat nie wykonali powierzonego im przez Spółdzielnię zamówienia lub wykonali je z nienależytą starannością,
- nie wywiązali się z udzielonych gwarancji.

V. WARUNKI ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Okres gwarancji na 12 miesięcy.
2. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
3. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie wszelkich wątpliwości związanych z treścią niniejszej specyfikacji, Zamawiający udzieli odpowiedzi.
4. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę sam lub jako reprezentant firmy. Oferent, który przedłoży więcej aniżeli jedną ofertę zostanie wykluczony z postępowania.
5. Oferent traci wadium, jeżeli:
 - odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy Oferenta,
 - przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.
6. Ofertę należy złożyć w opieczetowanej kopercie z określeniem przedmiotu przetargu oraz nazwą Oferenta w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Siemiatyczach przy ul. 11 Listopada 43 w terminie do dnia **30 stycznia 2025r. do godz. 12⁰⁰.**
7. O wyborze Oferentów zamawiający powiadomi odrębnym pismem uczestników przetargu.

VI. INNE WARUNKI PRZETARGOWE:

1. W prowadzonym postępowaniu nie przysługują Oferentom protesty i odwołania.
2. Zamawiający może odstąpić od wykonania części zamówienia objętego SWZ bez podania przyczyn.
3. Czas związania ofertą – okres na jaki należy wnieść wadium wynosi 28 dni.
4. Informacji o zamówieniu udzielają pracownicy pod nr tel. 85 655 25 96 (wew. 1).
5. Zastrzega się możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

VII. WADIUM:

1. W przypadku wnoszenia wadium wpłaty należy dokonać na rachunek Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Siemiatyczach w banku: PKO S.A. nr rachunku 34 1020 1332 0000 1102 0027 2104.
2. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
3. Wadium zostanie zwrócone uczestnikom przetargu, którzy nie zostaną wybrani w dniu następnym po ogłoszeniu wyników przetargu na nr rachunku wskazany przez Oferenta. Wadium Oferenta, który zostanie wybrany podlega zwrotowi w terminie 14 dni od daty podpisania umowy na wykonanie robót. Podpisanie umowy nastąpi w okresie 14 dni od ogłoszenia wyników przetargu.

VIII. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

1. Cena w złotych brutto – 40%.
2. Doświadczenie w wykonywaniu podobnych zamówień – 35%.
3. Gwarancja – 25%.

IX. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Opis przedmiotu zamówienia objęty specyfikacją, zgodnie z załączonym opisem.

X. ROZLICZENIE:

Całkowite i ostateczne rozliczenie się Spółdzielni z wykonawcą prac nastąpi zgodnie z zawartą umową.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest dostawa zaworów kulowych oraz zaworów termostatycznych do cyrkulacji ciepłej wody.

Dane techniczne przedmiotu oferty:

ZAWORY TERMOSTATYCZNE:

- przyłącze – gwint zewnętrzny $\frac{3}{4}$
- możliwość nastawy temperatury
- możliwość dezynfekcji termicznej
- współczynnik $K_v = \min. 2 \text{ m}^3/\text{h}$ (50-55°C)
- medium – woda przeznaczona do spożycia przez ludzi

ZAWORY KULOWE:

- zawór kulowy z ruchomą zakrętką $\frac{1}{2} \times \frac{3}{4}$ W/W
- pokrętło – motylek
- etykieta z oznaczeniem

Wielkość zamówienia:

- Zawory termostatyczne – 99 szt.
- Zawory kulowe – 198 szt.

Dostawa zamówienia:

- dostawa na adres Spółdzielni: ul. 11 Listopada 43, 17-300 Siemiatycze, woj. podlaskie,
- dostawa w terminie do dnia 31 marca 2026r.